



MONZA - In contesto con ampio giardino condominiale TRE LOCALI DI MQ 102 - TRIPLA ESPOSIZIONE - CANTINA BOX

Rif. 2797DZ | € 190.000 | Via Tiepolo, Monza



Panoramica

****Rif. 2797DZ**** - In contesto con ampio giardino condominiale costituito da 2 Stabili, a piano quarto ****APPARTAMENTO di TRE LOCALI DI MQ 102 - TRIPLA ESPOSIZIONE**** - così costituito: Ingresso nell'ampio Disimpegno, Ripostiglio/Spogliatoio, Soggiorno con affaccio su Balcone, Cucina Abitabile con affaccio su secondo Balcone con vista su giardino, corridoio che conduce alla zona notte con due ampie camere da Letto e Bagno. Completa l'unità immobiliare il vano ****CANTINA**** - ****BOX**** di mq 19 ad euro 20.000

****FINITURE:**** Porta d'ingresso blindata, pavimentazione realizzata in marmo ad eccezione dei locali di servizio realizzati in ceramica, e delle camere realizzati in parquet "a quadrotti", infissi in pvc doppio vetro, tapparelle pvc, porte interne in legno di tipo "cieco" riscaldamento centralizzato con installazione termovalvole per la regolazione e la contabilizzazione del consumo, videocitofono, tendaggi oda sole sui balconi. Contesto ben tenuto e curato con ampio giardino condominiale

****ZONA:**** Il contesto condominiale è situato in zona residenziale, in adiacenza al centro cittadino, servita da negozi ed infrastrutture, nelle vicinanze è presente il Policlinico di Monza e lo Stadio Brianteo. La zona è ottimamente servita da mezzi pubblici che la collegano al centro della Città, alla stazione di Monza che è servita:

Dettagli immobile

Anno immobile: 1974

Ascensore: Sì

Bagni: 1

Balcone: Sì

Camere: 3

Cantina: Sì

Categoria: Residenziale

Classe Energetica: G

Condizioni: Buone

Contratto: Vendita

Cucina: Abitabile

Dimensioni balcone: 6 m²

Dimensioni cantina: 3 m²

Dimensioni giardino: 500 m²

EPI: 217,22 kwh/m2 anno

Garage: Sì

Garage (mq): 19 m²

Piani immobile: 7

Piano: 4

Riscaldamento: Centralizzato

Spese condominiali: € 150

Superficie: 102 m²

Tipologia: Appartamento

Tipologia giardino: Non definito

Vani: 3



dal servizio suburbano di Milano, treni regionali e regionali veloci, dove fermano anche vari treni Eurocity delle Ferrovie Federali Svizzere che collegano Milano, Venezia, Genova e Bologna con Zurigo, Basilea e Francoforte Sul Meno, dalla metropolitana di Milano ed ai comuni limitrofi della Provincia di Monza e Brianza e della Città Metropolitana di Milano con è possibilità raggiungere facilmente i principali aeroporti lombardi, quali Linate , 'Orio al Serio e Milano Malpensa.

E da facili collegamenti quali Autostrada A4 Milano - Venezia, la Tangenziale Est di Milano e la Tangenziale Nord di Milano.

