Villa 9 locali in vendita a Vimercate

Rif. 2595DZ | **€ 960.000** | Vimercate

Panoramica

Rif. 2595DZ - In Vimercate, VILLA SINGOLA composta da 3 CORPI DISTINTI, COLLEGABILI; una “PORZIONE CENTRALE” e due “Di TESTA” con GRANDE GIARDINO PRIVATO (mq. 3.500) così suddivisa: “porzione centrale” con Portico frontale, piano Terra di (mq. 90) con Ingresso, Soggiorno Doppio, ampia Cucina Abitabile, entrambi con affaccio sul Giardino, Bagno, Scala interna di collegamento al piano Sottotetto (mq.90) con un'ampia Camera da Letto Mansardata (doppia), con travi in legno “a vista”, Locale Cabina Armadio, ampio Bagno e Balcone. Le due Porzioni laterali, identiche tra loro, sono così composte: Portico, piano Terra (mq. 58) con Ingresso, Soggiorno con Cucina Abitabile (aperta sulla zona giorno) e Bagno, Scala interna di collegamento al piano Sottotetto/Mansarda (mq 58.) con 2 Camere da Letto e Bagno. Il Piano Interrato è suddiviso in locali Cantina/Deposito e “Taverna” oltre Ripostigli e Lavanderia (mq. 45 + 45), due grandi BOX (mq. 63 ogni uno) accessibili da due scivoli carrai distinti.

RIFINITURE: Le tre porzioni si presentano in OTTIME CONDIZIONI INTERNE ed ESTERNE e sono tutte realizzate con i medesimi materiali di finitura. Porta d'ingresso blindata, pavimentazione realizzata in gres “effetto parquet” - piano Primo con travi a vista in legno lamellare. Gli Infissi

Dettagli immobile

Anno immobile: 2014
Bagni: 6
Camere: 5
Categoria: Residenziale
Classe Energetica: E
Condizionatore: Sì
Condizioni: Ottime
Contratto: Vendita
Cucina: Abitabile

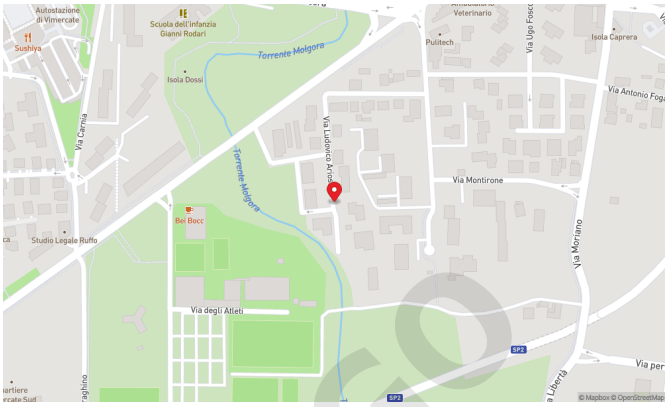
Dimensioni giardino: 3.550 m^2
EPI: 170,15 kwh/m2 anno
Garage: Sì

Garage (mq): 130 m^2
Giardino: Sì
Piani immobile: 2
Riscaldamento: Autonomo

Superficie: 695 m^2
Tipologia: Villa
Tipologia giardino: Non definito
Vani: 9

Esterni hanno struttura realizzata in legno, con doppio vetro, e persiane in legno; porte interne in legno, scorrevoli “ad incasso”, Bagni con sanitari sospesi. Il riscaldamento, autonomo per le tre unità, è realizzato con “pompa di calore” Predisposizione per realizzare la piscina nel giardino .

Zona : Vimercate si trova a nord est di Milano da cui dista 29 km; da Monza 8 km, da Bergamo 35 km, da Lecco 31 km, è attraversata dal torrente Molgora che vi scorre da nord - proveniente dal Comune di Usmate - a sud, verso il confinante Comune di Burago Molgora; è servita sia da numerose linee di autobus, che dall'autostazione di piazza Marconi la collega alle stazioni ferroviarie di Monza, Arcore, Carnate-Usmate, Villasanta, ed alla linea 2 della metropolitana milanese (presso i capolinea di Cologno Monzese, Brugherio e Gessate, e a Gorgonzola sulla diramazione per Gessate), e dall'Autostrada A51 (San Donato Milanese - Usmate Velate) - Uscite di Vimercate Sud, Centro e Nord.



DIMENSIONI ZAGO