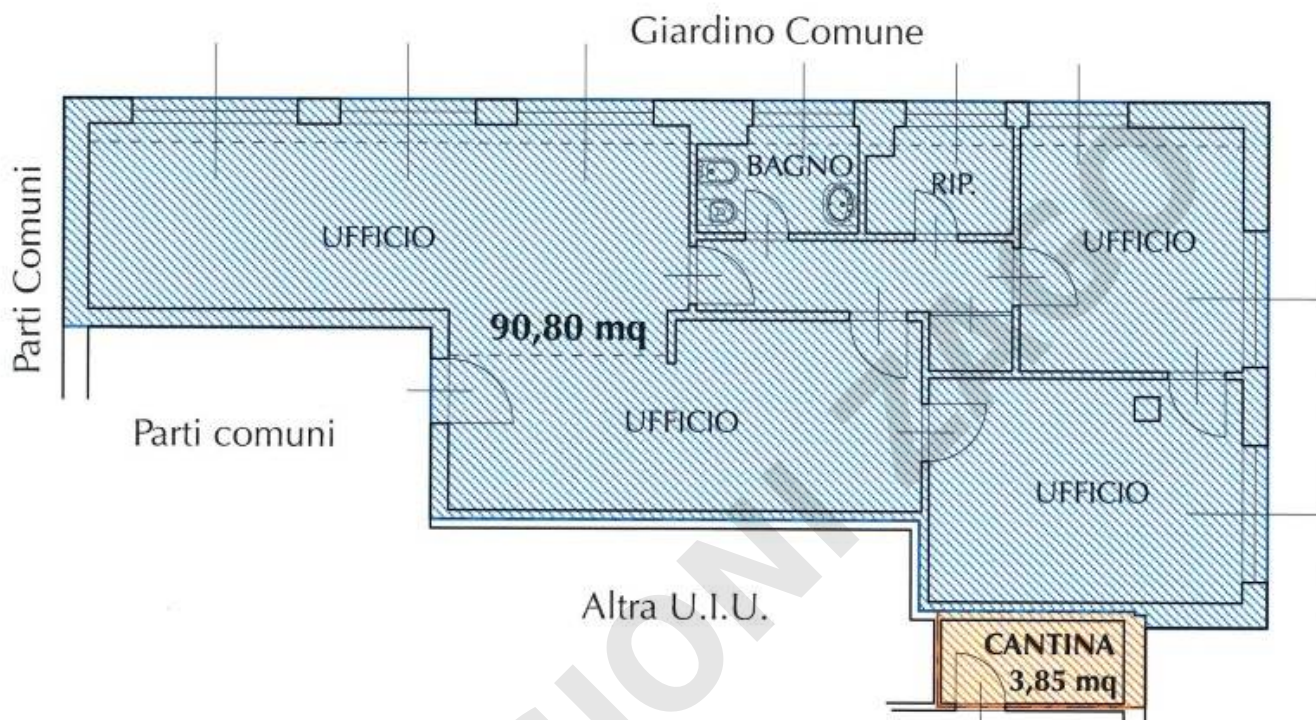




Ufficio in vendita a Brugherio

Rif. 2432DZ | € 155.000 | Via Angelo Cazzaniga, Brugherio



Panoramica

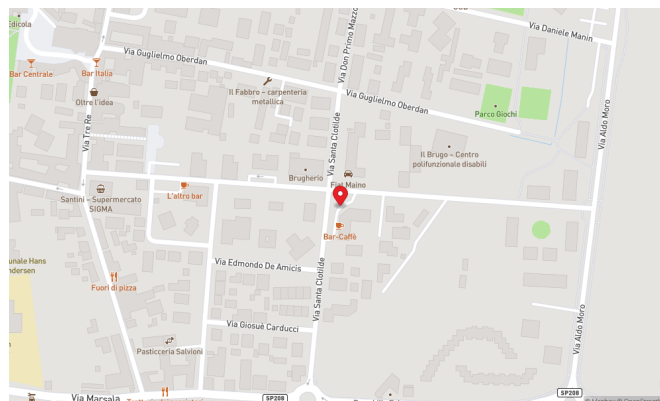
Rif. 2432DZ - In centro, in piccola palazzina, posto al piano seminterato UFFICIO di mq 91 (con altezza di mt 2.85) composto da: Ingresso in ampio locale (locale che può essere adibito ad accoglienza clienti, tre Locali, Ripostiglio e Bagno. Completa la proprietà il vano CATINA e la possibilità di acquistare un BOX di mq. 17 ad euro 35.000.

Finiture: L'ufficio è ubicato in piccolo e signorile contesto condominiale, si presenta in ottimo stato interno, porta d'ingresso blindata, pavimentazione realizzata in parquet, porte interne in legno, finestre con inferriate e con affaccio su giardino condominiale, riscaldamento termoautonomo.

In zona Centrale e residenziale servita da negozi al dettaglio, asilo, scuole elementari e media, autobus anche per il collegano alla Metropolitana di Cologno Nord. Ad una decina di Km da Milano e Monza, agli ingressi della tangenziale Est di Cologno Monzese e Cernusco, prossimo all'autostrada MI-VE, alle tangenziali Nord ed Ovest, ad un Km dalla MM2 (Cologno Nord) con cui è peraltro collegato da servizio autobus di linea, comodamente servito da mezzi pubblici con vicine fermate. Centro sportivo nelle vicinanze.

Dettagli immobile

- Anno immobile:** 1986
- Ascensore:** Sì
- Bagni:** 1
- Categoria:** Uffici
- Classe Energetica:** F
- Condizioni:** Ottime
- Contratto:** Vendita
- Cucina:** Non definito
- EPI:** 455,16 kwh/m3 anno
- Piani immobile:** 4
- Riscaldamento:** Autonomo
- Superficie:** 91 m²
- Tipologia:** Ufficio
- Tipologia giardino:** Non definito
- Vani:** 3





DIMENSIONI ZAGO